

Deltagere:

Sam Sørensen
Anne Jørgensen
Tina Jensen
Allan Christiansen
Holger Mikkelsen
Anette Simmelsgaard

Vejen Boligforening
Banegårdspladsen 2
6600 Vejen
Tlf. 75360555
Fax 75364538
post@vejenbolig.dk
www.vejenbolig.dk
Bankkonto: 2540-7563419819

28. juni 2023

Referat fra bestyrelsesmødet tirsdag den 27. juni 2023 kl. 16.30.

Pkt. 1

Konstituering

I henhold til forretningsorden for bestyrelsen skal der afholdes et konstituerende møde senest 2 uger efter det årlige repræsentantskabsmøde. På mødet skal vælges næstformand og byggeudvalg, samt eventuelle andre udvalg. Udvalgenes kompetence besluttet af bestyrelsen.

Anne Jørgensen vælges til næstformand.

Holger Mikkelsen er fast medlem af byggeudvalget. Sam Sørensen, Anne Jørgensen og Tina Jensen deltager ad hoc.

Pkt. 2

Vederlag til boligorganisationens bestyrelse

I henhold til driftbekendtgørelsens § 13 stk. 1, kan bestyrelsen tillægges et beskedent vederlag for dens arbejde. Vederlaget må ikke overstige 41,20 kr. pr. lejemålsenhed for de første 100 lejemålsenheder i boligorganisationen og 24,72 kr. pr. lejemålsenhed for boligorganisationens øvrige lejemålsenheder.

Bestyrelsen kan dog hvert år træffe beslutning om, at disse beløb reguleres i overensstemmelse med Danmarks Statistiks timelønsindeks for industriens arbejdere med indekset for februar måned 1995 som basis (opreguleret med lønudviklingen februar 1995 - februar 1996 er de tilsvarende beløb henholdsvis 42,93 kr. pr. lejemålsenhed og 25,76 kr. pr. lejemålsenhed).

<https://lbf.dk/regler-og-satser/satser/>

Vederlaget fordeles med 1/3-del til formanden, 1/3-del til næstformanden og 1/3-del til de øvrige medlemmer.

Pkt. 3

Renoveringer - byggeprojekter

Renovering afdeling 14:

Afventer færdigt byggeregnskab.

Seniorbofælleskab i Askov:

Projektering pågår. Projektet forventes sendt i udbud inden sommerferien.

Renovering afdeling 12:

Der gives på mødet en orientering om status på projektet. Bilag vedr. økonomi medsendes som bilag.

Projektet sendes i udbud. Når der er indhentet tilbud, skal økonomien belyses, så der kan træffes beslutning om finansiering.

Pkt. 4 Forretningsorden for Hovedbestyrelsen

På sidste møde blev det besluttet at forretningsorden for Hovedbestyrelsen skulle revideres efter BL's model. Forslag til forretningsorden for Hovedbestyrelsen vedlægges som bilag. Bilag 1 til forretningsorden er ikke ajourført i forhold til Vejen Boligforenings politikker og retningslinjer.

Forslag til forretningsorden blev godkendt med få ændringer.

Pkt. 5 Open By Night den 1. september 2023

Bestyrelsen besluttede på mødet den 18. april, at de ønskede at deltage i Open By Night den 1. september. Der skal ske en planlægning af deltagelsen.

Tina Jensen og Anne Jørgensen deltager fra boligforeningen og inden holdes et møde med Anette om planlægningen.

Pkt. 6 Kredskonference i Kolding den 27. – 28. oktober 2023

Invitation og program for kredskonferencen er vedlagt som bilag. Prisen for deltagelse er 2.200 kr. inkl. overnatning og 1.275 kr. uden overnatning. Tilmelding til konferencen er åben.

Hele Hovedbestyrelsen med undtagelse af Allan, samt Anette deltager med overnatning.

Pkt. 7 Besøg fra Rødding, Løgumkloster og Rødekro

Orientering om besøg fra Rødding, Løgumkloster og Rødekro (se bilag med program for dagen).

Orienteringen taget til efterretning.

Pkt. 8 Dato for næste møde

Næste møde er planlagt til tirsdag den 15. august 2023 kl. 16.30.

Taget til efterretning.

Pkt. 9 Eventuelt

Referat fra kredsrepræsentantskabsmøde i 7. kreds den 23. maj 2023 (se bilag).

Hovedbestyrelsen deltager ikke i sommerudflugt sammen med medarbejderne, men ønsker en god tur.

Pkt. 10

Godkendelse af referat



Sam Sørensen



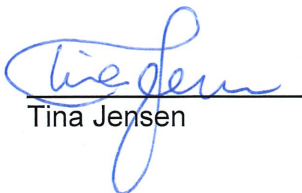
Anne Jørgensen



Holger Mikkelsen



Allan Christiansen



Tina Jensen



Anette Simmelsgaard

